

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 17

Общая площадь дома (м2): 1783,7
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 478 503,27 в т.ч. задолженность по тех.ремонту - 45852,31 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	55 020,06	89 050,44	89 050,44	83 440,64		108 514,21	-19 463,77
Содержание общ. имущ. МКД		166 005,84	166 005,84	154 492,63		205 401,40	-39 395,56
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	32 060,69	
					Транспортные расходы	4 804,13	
					Аварийное обслуживание	20 605,80	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 661,47	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	796,39	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 242,73	
					трубоочистные работы	511,33	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	49 104,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 657,78	
					Уборка лестничных клеток	17 571,74	
					Вывоз твердых бытовых отходов	57 565,06	
					Накладные расходы	12 331,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 613,40	22 613,40	21 203,23		34 288,81	-11 675,41
Эксплуатация коллективных ПУ		14 199,00	14 199,00	13 000,45		13 489,05	709,95
Содержание и ремонт ПЗУ		9 290,76	9 091,08	7 944,48		9 290,76	-199,68
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 816,72	9 816,72	9 094,78		8 155,68	1 661,04
Управление многоквартирным домом		20 685,00	20 685,00	19 317,88		23 719,78	-3 034,78
ИТОГО по дому		331 661,16	331 461,48	308 494,09		402 859,69	-71 398,21
Полная задолженность дома по квартплате							478 503,27

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.